

Отчет
о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного
дома № 10 пер. Артельный
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Общая площадь помещений - 8108,6 кв.м

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2025г.	-198832,87
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1169934,49
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1169934,49
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено за содержание и ремонт общего имущества	1131429,78
	ИТОГО ДОХОДЫ	1131429,78
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч.	
	ремонт под4	185228,68
	покраска забора в полисаднике	13726
	ремонт освещения	7504,85
	техническое диагностирование ВДГО	28800
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба. Тех. обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов.	322227,82
	Плата за управление	126685,6416
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	7776,00
	Печать квитанций капитальный ремонт	5400,00
	Содержание домового комитета	125950,24
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка придомовой территории, уборка, мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, дезинсекция, завоз песка)	459713,85
	ИТОГО РАСХОДЫ	1283013,07
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 01.01.2026 г	-350416,16
Справочно:		
	Задолженность собственников (нанимателей) на 01.01.2026 г	135113,89

Директор ООО УК "Наш Дом "



Л.В.Лагутченкова